



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **12/2019**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 11-06-2019 a las 10:45 horas.



## Arrendamiento de la vivienda sita en el Paraje El Mayés (Parcela 244 del polígono 4)

→ Valor estimado del contrato 1.200 EUR.

→ Importe 1.200 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.200 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Clasificación CPV

→ 70000000 - Servicios inmobiliarios.

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Arrendamiento de inmuebles

→ Lugar de ejecución ES620 Murcia Parcela 244 del polígono 4 del término municipal de Ojós. Ojós

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=A7LgypLqVmqSugstABGr5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=A7LgypLqVmqSugstABGr5A%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Ojós**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.ayuntamientodeojos.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=G9PJwf%2FDt%2BuXQ\\_V0WE7IYPw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=G9PJwf%2FDt%2BuXQ_V0WE7IYPw%3D%3D)

### Dirección Postal

→ C/ Mayor, 9

→ (30611) Ojós España

→ ES620

### Contacto

→ Teléfono 968698652

→ Fax 968698194

→ Correo Electrónico [ayundeojos@gmail.com](mailto:ayundeojos@gmail.com)

## Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Ojós

## Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Ojós

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 02/07/2019 a las 14:00

### Dirección Postal

→ C/ Mayor, 9

→ (30611) Ojós España

### Dirección Postal

→ C/ Mayor, 9  
→ (30611) Ojós España

#### Dirección de Visita

→ Mayor, 9  
→ (30611) Ojós España

#### Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

#### Contacto

→ Teléfono +34 968698652  
→ Fax +34 968698194  
→ Correo Electrónico ayundeojos@gmail.com

### Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Ojós

#### Dirección Postal

→ C/ Mayor, 9  
→ (30611) Ojós España

#### Dirección de Visita

→ Mayor, 9  
→ (30611) Ojós España

#### Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

#### Contacto

→ Teléfono +34 968698652  
→ Fax +34 968698194  
→ Correo Electrónico ayundeojos@gmail.com

#### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 02/07/2019 a las 14:00

### Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura sobres A y B

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 05/07/2019 a las 13:00 horas  
→ Apertura sobres A y B

#### Dirección de Visita

→ Mayor, 0  
→ (30611) Ojós España

#### Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

#### Contacto

→ Teléfono +34 968698652  
→ Fax +34 968698194  
→ Correo Electrónico ayundeojos@gmail.com

#### Lugar

→ Salón de Actos del Ayuntamiento de Ojós

#### Dirección Postal

→ Mayor, 9  
→ (30611) Ojós España

Tipo de Acto : Público

## Objeto del Contrato: Arrendamiento de la vivienda sita en el Paraje El Mayés (Parcela 244 del polígono 4)

→ Valor estimado del contrato 1.200 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.200 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.200 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70000000 - Servicios inmobiliarios.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Parcela 244 del polígono 4 del término municipal de Ojós.

→ Subentidad Nacional Murcia

→ Código de Subentidad Territorial ES620

### Dirección Postal

→ Paraje El Mayés

→ (30611) Ojós España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones tipo social - Ofrecer vivienda a familias con dificultades socioeconómicas

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 100 EUR.

#### Plazo de constitución

→ 4 Año(s)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Capacidad de Obrar

→ No prohibición para contratar - No prohibición para contratar

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - No se exige

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - No se exige

## Preparación de oferta

→ Sobre A

- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Apertura sobres A y B
- Descripción Documentos que acrediten la personalidad jurídica del empresario y, en su caso la representación y declaración responsable de no estar incurso en la prohibición de contratar.

## Preparación de oferta

- Sobre B
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Evento de Apertura Apertura sobres A y B
- Descripción Oferta económica y documentos que permitan a la Mesa de Contratación valorar las condiciones de las ofertas según los criterios de adjudicación,

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Carencia de inmuebles en propiedad en el municipio
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 2
- Número de hijos a cargo en la unidad familiar
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 2
- Persona dependiente con discapacidad igual o superior al 33 % en la unidad familiar
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 2
- Precio anual ofrecido
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 15